

# Nieuwsbrief Hof van Capelle oktober 2025

Beste bewoners van de Hof van Capelle,

Door middel van deze Nieuwsbrief willen we graag uw aandacht vragen voor een paar onderwerpen.

## **Geluidsoverlast:**

Het bestuur krijgt nog af en toe klachten van bewoners die last hebben van geluidsoverlast van andere bewoners. Het bestuur neemt hier kennis van, maar is niet handhavingsgerechtigd.

Een eerste stap is om zelf in gesprek te gaan met degene die de overlast veroorzaakt. Mocht er geen oplossing gevonden worden, dan kan men via de gemeente Buurtbemiddeling aanvragen. Dit gaat via het loket Welzijn Capelle.

## **Bordjes in de lift:**

Er is een vraag geweest om bordjes in de lift te hangen waarop staat welke huisnummers op welke verdieping zijn te vinden. Deze zullen worden aangebracht.

## **Schoonmaakklachten:**

Als er klachten over de schoonmaak zijn, kunnen deze worden gemaild naar [secretaris@vve-hofvancapelle.nl](mailto:secretaris@vve-hofvancapelle.nl)

## **Save de Dates:**

Enige tijd geleden is er een brief verspreid met twee belangrijke data:

Zondag 21 december: kerstborrel

Zaterdag 17 januari: feestmiddag en -avond als tegemoetkoming van de hinder van de lekkages.

Natuurlijk volgt binnenkort informatie, maar zet de data vast!

## **Pakketten in de hal**

Het komt helaas voor dat pakketten, die bezorgd worden door PostNL in de hal worden gedeponneerd.

Het is verstandig daar via de PostNL-app melding van te maken.

## **Onderhoudscontracten:**

Er zijn vragen van bewoners over de contracten die afgesloten zijn in verband met onderhoud en service.

Het bestuur is bezig dit in kaart te brengen. U hoort daar later meer over.

## **Groenstrook:**

Momenteel zijn er gesprekken met Crossing Borders over het aanpakken van de groenstrook tussen het appartementencomplex en het water (richting de Koperwiek).

Zoals de zaken er nu voor staan, moet er binnen twee maanden een oplossing zijn.